

CONNECTORS INTERNATIONAL d.o.o. – u stečaju
Ulica Antuna Šoljana 12
Zagreb
OIB: 94460346615
Stečajna upraviteljica: Alma Klepac

Ured stečajnog upravitelja:
Adresa: Zagreb, Mirka Viriusa 16
Tel: +385 91 4222 547
E-mail: alma.klepac@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br.: 32. St-3108/2024

Stečajni sudac Ines Božić

Izvješće za ispitno i izvještajno ročište

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 03. ožujka 2025. godine, pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CONNECTORS INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Antuna Šoljana 12 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te je za stečajnog upravitelja imenovana Dalia Kanceljak, Nova cesta 46c, Opatija, poslovna adresa Ciottina 16, Rijeka, OIB: 11303567619.

Na ispitnom ročištu održanom dana 09. srpnja 2025. godine vjerovnici su donijeli odluku kojom se umjesto stečajnog upravitelja Dalie Kanceljak, Nova cesta 46c, Opatija, poslovna adresa Ciottina 16, Rijeka, OIB: 11303567619, a koja odluka je potvrđena Rješenjem naslovnog Suda od dana 10. srpnja 2025. godine.

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon imenovanja i preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- i. **Dokumentacija.** Preuzeta je knjigovodstvena dokumentacija od ranije stečajne upraviteljice, koju je predao bivši zakonski zastupnik.
- ii. **Žigovi.** Napravljen je jedan novi žig stečajnog dužnika s dodanim sufiksom „u stečaju“

- iii. **Žiro računi.** Otvoren je novi račun u Partner banci d.d., IBAN: HR3024080021100064566
- iv. **Računovodstveni poslovi.** Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te su istima biti povjereni poslovi vođenja knjigovodstva, izrade početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika.
- v. **Osiguranje od odgovornosti.** Stečajna upraviteljima ima sklopljenu policu osiguranja za obavljanje djelatnosti br. 1500-177330608 sa osiguravajućim društvom Allianne osiguranja d.d., do 01. rujna 2026.g.
- vi. U svezi činjenice otvaranja stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće promjene i ishođena obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, napravljene su promjene te su dane odgovarajuće obavijesti Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje.
- vii. **Procjena vrijednosti nekretnine.** Budući ne postoji procjena tržišne vrijednosti nekretnine izrada iste je naručena od strane ovlaštenog sudskog vještaka Balijske Hrvatske, koja se dostavlja u prilogu.
- viii. **Stečajni plan.** Izvršene su sve pripremne radnje, te je izrađen stečajni plan.

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) Nekretnine

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br. 5927, k.č.br. 3248, u naravi oranica kod kuće površine 471 m² i k.č.br. 3250, u naravi oranica kod kuće površine 205 m², k.o. 325171 Samobor.

Dugotrajna imovina koja se odnosi na nekretninu ima knjigovodstvenu vrijednost u iznosu od 60.887,46 eura.

Naručena je procjena vrijednosti nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i prodaju nekretnina Balijske Hrvatske, te je utvrđena vrijednost u iznosu od 139.000,00 eura.

IV. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI

a) Stečajni dužnik tužitelj/ovrhovoditelj ili tuženik/ovršnik:

Prema dostupnim podacima u ovom trenutku je u tijeku jedan ovršni postupak protiv stečajnog dužnika kao ovršenika i to posl.br. Ovr-8372/2024, ovrhovoditelja ROTO DINAMIC d.o.o., međutim, vjerovnik nije prijavio tražbinu u stečajnom postupku tako da nema mogućnosti prisilne naplate.

V. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

a) Stanje na računu

Na računu stečajnog dužnika nema sredstava.

b) Dospjeli, te predvidivi troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, dospjeli te predvidivi troškovi stečajnog postupka:

- po osnovi troškova izrade pečata iznos od 12,00 eura
- po osnovi ostalih materijalnih troškova stečajnog postupka iznos od 100,00 eura (poštarina, pristojbe)
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa za uspostavu početnih knjigovodstvenih stanja, te vođenje knjigovodstva iznos od 696,00 eura (mjesečno 92,80 eura+pdv=116 eura/mjesečno)
- po osnovi troškova vođenja te zatvaranja računa iznos od 100,00 eura;
- po osnovi troškova procjene vrijednosti iznos od 718,25 eura
- po osnovi troškova ranijeg stečajnog upravitelja iznos od 190,52 eura (putni troškovi stečajnog upravitelja za obilazak nekretnine u Zagrebu dana 17.06.2025. god.-obilazak nekretnine (Rijeka – Zagreb-Rijeka) 304,00 km x 0,50 eura /km = 182,00 eura bruto; trošak poštarine iznos od 8,52 eura).
- Po osnovi troškova nagrade koji zahtjev je postavila ranija stečajna upraviteljica u iznosu od 1.500,00 eura+7,5 % troškova, odnosno ukupno 1.612,50 eura, što predstavlja 11,76 % ukupne nagrade stečajnog upravitelja
- Po osnovi troškova nagrade stečajnom upravitelju iznos od 12.099,17 eura

Ukoliko dođe do potvrde stečajnog plana, planirana nagrada stečajnom upravitelju izračunata je sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15) i to primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i i nagrade u postocima i to na sljedeći način:

0,00 kn-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade	16.000,00kn /2.123,56 eura
100.000,01 kn-300.000,00 kn	12%	iznos bruto nagrade	23.999,99 kn/3.185,35 eura
300.000,01 kn-500.000,00 kn	10%	iznos bruto nagrade	19.999,99 kn/2.654,46 eura
500.000,01 kn-1.000.000,00 kn	8%	iznos bruto nagrade	39.999,99 kn/5.308,90 eura
1.000.000,01kn-1.047.295,50 kn	7%	iznos bruto nagrade	3.310,68 kn/439,40 eura

U navedenom smjeru primjenom gore navedenih postotaka na ukupnu vrijednost imovine od 60.887,46 eura, ukupna nagrada stečajnom upravitelju iznosi 13.711,67 eura.

- Sudska pristojba za zaključenje stečajnog postupka iznos 265,45 eura

Ukupan iznos dospjelih te planiranih troškova, te ostalih obveza stečajnog postupka iznosi ukupno 15.793,89 eura

VI. PRIJEDLOG ODLUKA

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajne upraviteljice
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Rasprava i glasovanje o stečajnom planu

U Zagrebu, 11. rujna 2025.